

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАШАРСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТАЛЛОВЕРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ТАЛЛОВЕРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

О земельном налоге

Принято
Собранием депутатов

25.10.2022 года

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Талловеровское сельское поселение», Собрание депутатов Талловеровского сельского поселения

Решило:

1. Ввести на территории Талловеровского сельского поселения земельный налог.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 1. 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ « О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. На территории Талловеровского сельского поселения от уплаты земельного налога освобождаются полностью:

3.1. граждане, получившие в собственность (и общую долевую собственность) земельные участки в соответствии со статьями 8.2, 8.3 Областного закона от 22 июля 2003 года N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области" в отношении этих земельных участков;

3.2. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

3.3. инвалиды I и II группы инвалидности;

3.4. инвалиды с детства, дети-инвалиды;

3.5. ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

3.6. вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий;

3.7. физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона РФ от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с ФЗ от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан РФ, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с ФЗ от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

3.8. Герои Социалистического Труда, полные кавалеры орденов Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных силах СССР";

3.9. граждане Российской Федерации, имеющие в составе семьи совместно проживающего с ними ребенка-инвалида;

3.10. граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также их супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители).

Основанием для предоставления льготы для граждан, указанных в настоящем пункте, является: справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в

Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

3.11. Организации, обладающие на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования земельными участками под парками культуры и отдыха, под свалками промышленных и бытовых отходов, под кладбищами, при условии целевого использования земель по профилю осуществляемой деятельности.

3.12. Органы местного самоуправления, бюджетные учреждения, деятельность которых финансируется за счет средств бюджета Индустриального сельского поселения – в отношении земельных участков, используемых ими в соответствии с уставной деятельностью.

4. Установить, что вышеперечисленные льготы налогоплательщикам предоставляются с учетом статьи 85 и положений пункта 10 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Для граждан указанных в пунктах 3.1. - 3.12 льготы предоставляются в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства.

6. Положения пункта 3.10 применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021 и 2022 годов.

7. Признать утратившими силу Решения Собрании депутатов Талловеровского сельского поселения:

7.1. Решение Собрании депутатов Талловеровского сельского поселения от 06.11.2018г № 85 «О земельном налоге».

7.2. Решение Собрании депутатов Талловеровского сельского поселения от 14.11.2019г №107 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Талловеровского сельского поселения от 06.11.2018г № 85 «О земельном налоге»».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования за исключением пункта 3.10.

Пункт 3.10 вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Собрании депутатов-
глава Талловеровского
сельского поселения

х.Талловеров
25 октября 2022 года
№70



Н.П.Когтев